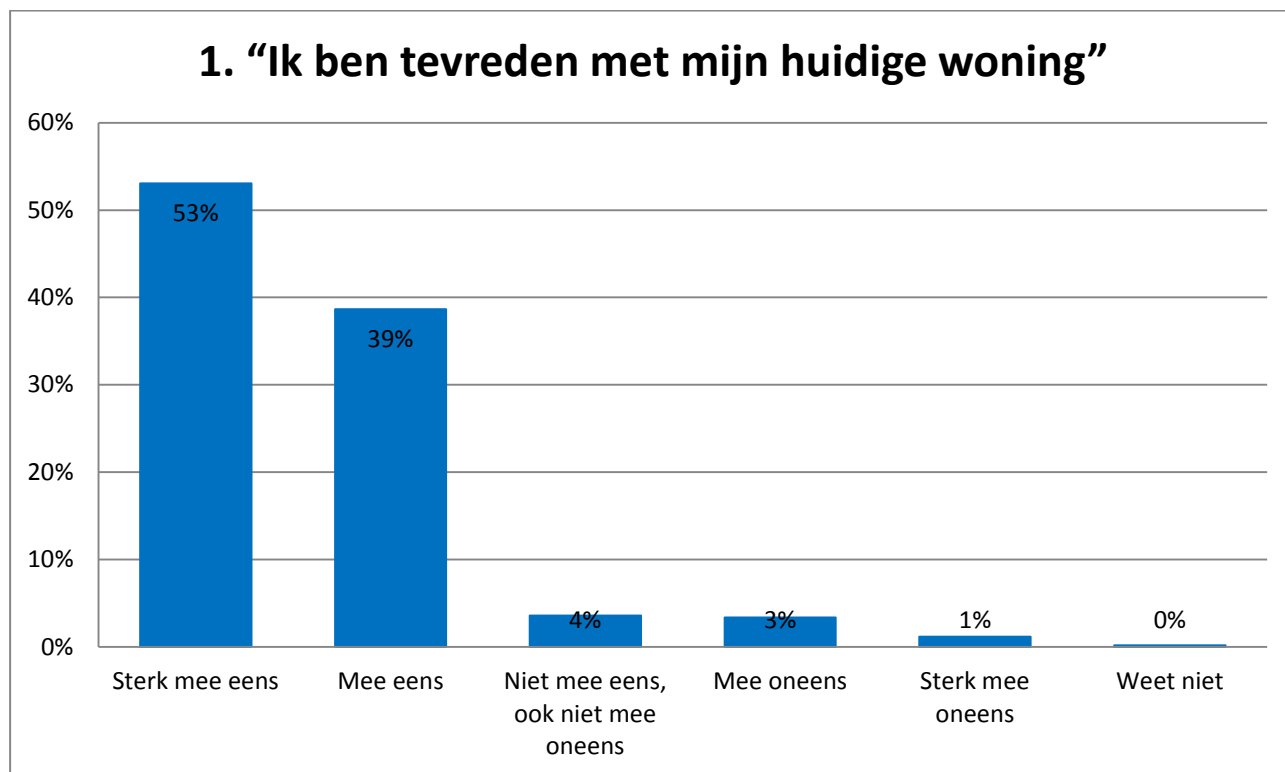


## Wonen

De landelijke woningmarkt trekt weer aan. In vrijwel alle Nederlandse regio's nam het aantal woningverkopen in 2014 toe ten opzichte van 2013.

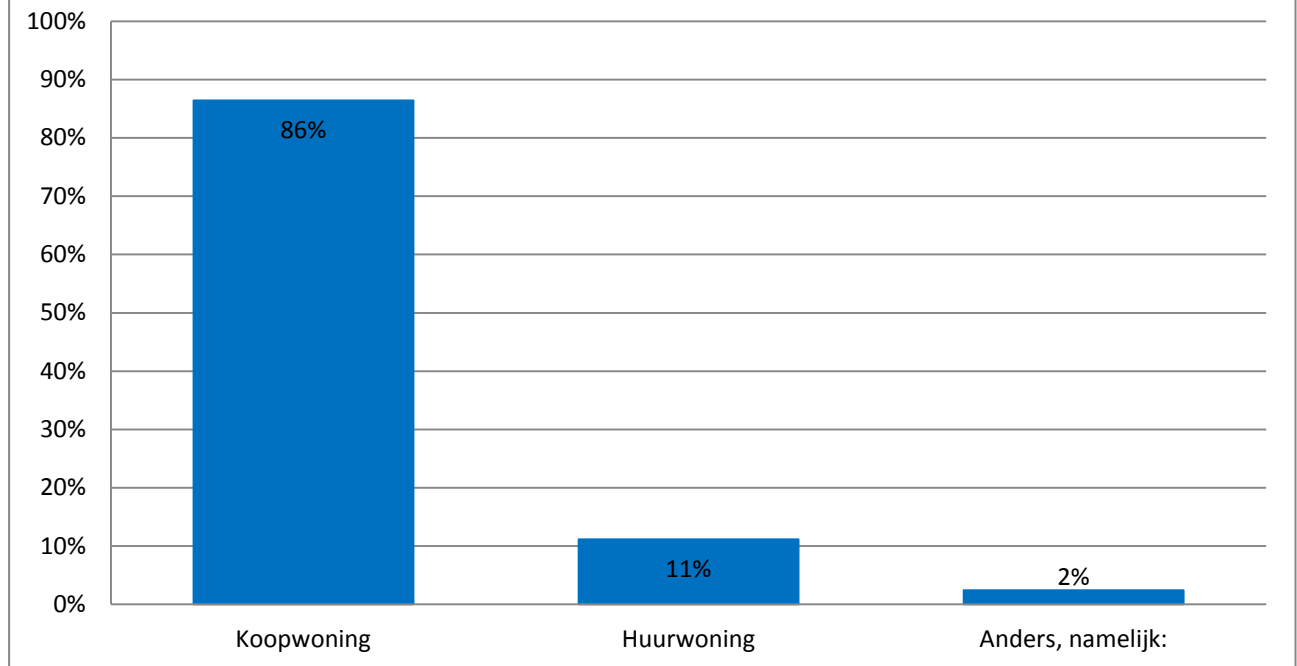
In hoeverre ben je het (on)eens met de volgende stelling?



### Toelichting

- 1 Woon pas kort op huidig adres
- 1 Wonen vrij en in een landelijke omgeving
- 1 Wil in de nabije toekomst wel kleiner gaan wonen. ben nl alleen in een groot gezinshuis.
- 2 Woon hier al 53 jaar. Mooie tuin ,wat wil je nog meer?
- 2 Ondanks dat het voor ons enkele jaren te vroeg komt, hebben we onze huidige woning verkocht aan onze zoon en schoondochter. Wij zijn op zoek naar een voor ons passen de woning.
- 4 Tuin is veel te klein, verder ben ik tevreden.
- 4 De woning is voor mij alleen prima maar we willen samen wonen en dan zijn wij nu aan het kijken (zoeken) voor iets anders.

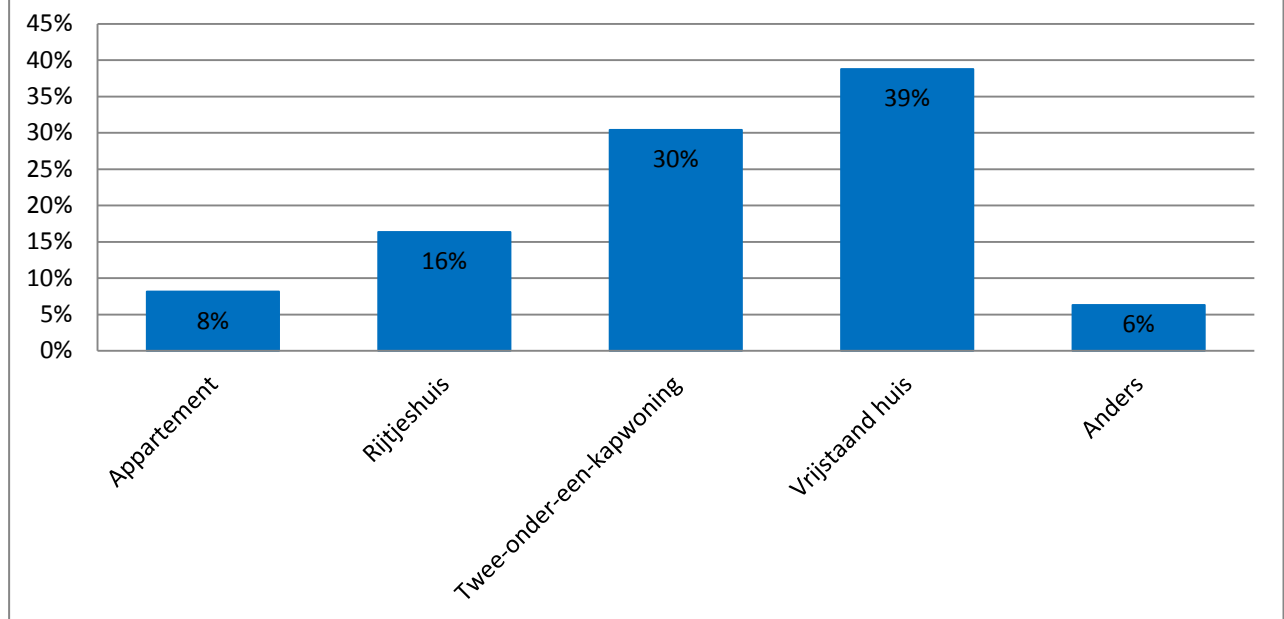
## 2. Woon je in een koop- of huurwoning?



### Anders, namelijk:

- Eigen woning
- Eigen woning
- Eigen woning
- Eigen woning
- Eigen woning
- Kamerverhuur
- Koop appartement of woning
- Koopappartement
- Thuis
- Tijdelijk bij een vriendin
- Vrijstaand huis
- Zelf gebouwd

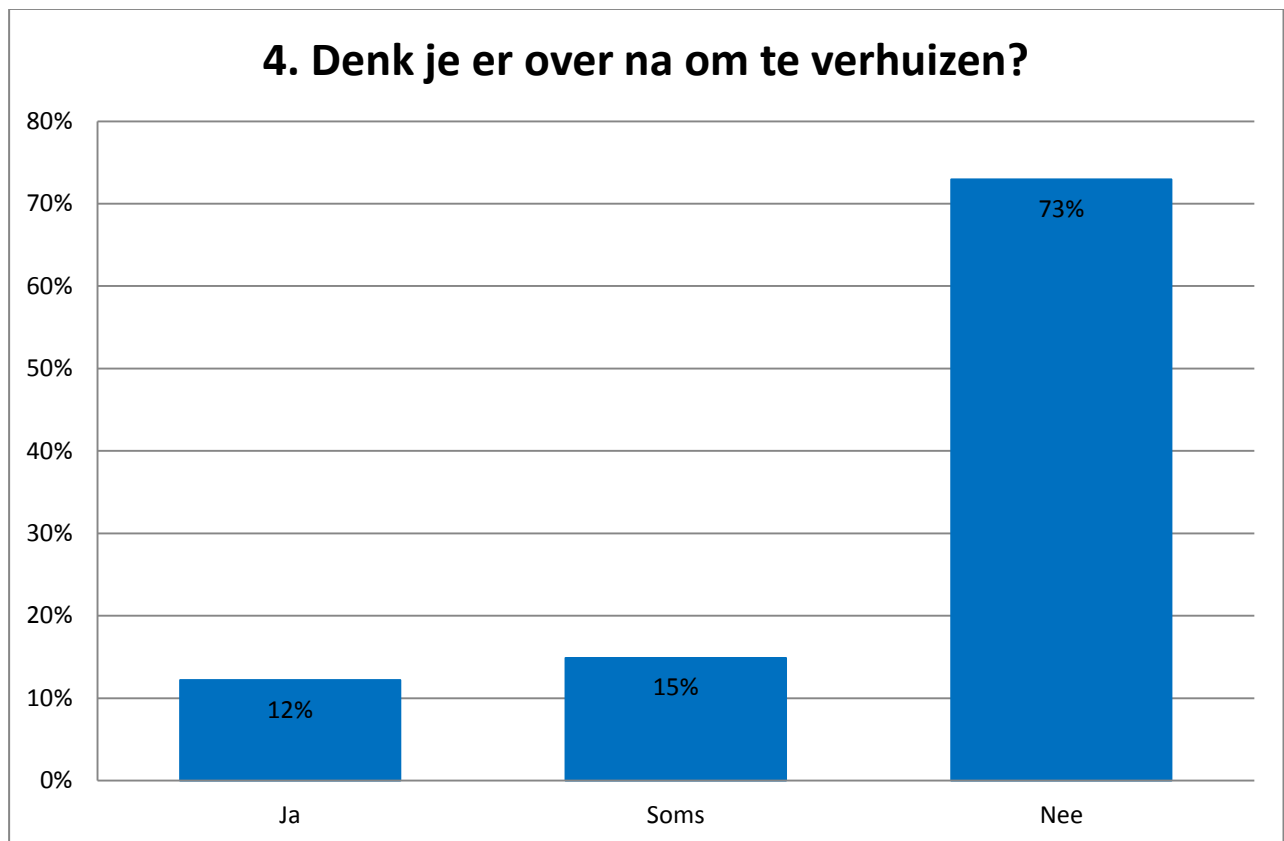
### 3. In wat voor soort woning woon je? Ik woon in een:



#### Anders, namelijk:

- 3 onder een kap
- 3 onder een kap
- Bedrijfswoning
- Boerderij
- Boerderij
- Boerderij
- Boerderij
- Bovenwoning bij kroeg
- Drive in woning
- Geschakelde woning
- Half vrijstaand
- Half vrijstaand
- Half vrijstaand
- Half vrijstaande seniorenwoning
- Helft v boerderij
- Hoek woning
- Hoekhuis.
- Hoekwoning
- Hoekwoning
- Hoekwoning
- Hoekwoning
- Hoekwoning
- Ik woon in een boerderij in de omgebouwde stal,alles begane grond .

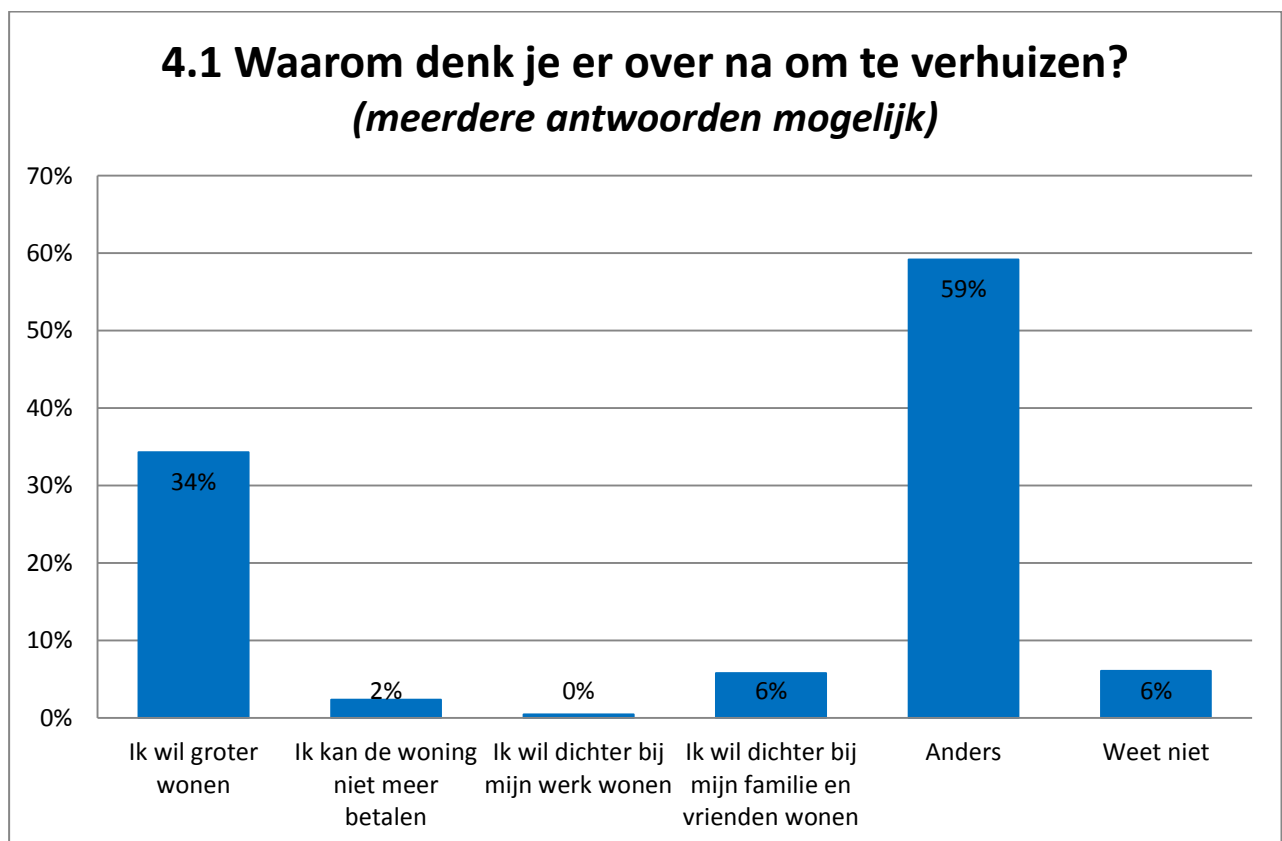
- Kamerverhuur
- Loods met inpandige woning
- Monumentale Boerderij op een Landgoed.
- Oude boerderij 2 woningen
- Ouders aanwonend
- Pasio
- Platte Bung alow
- Schakelwoning
- Senioren woning
- Senioren woning gelijkvloer
- Seniorenwoning
- Vrijstaand geschakeld met garage
- Vrijstaand huis met halve Ha grond



#### Toelichting

- 1 Zou graag willen verhuizen maar kan het financieel niet aan.
- 1 Zit op dit moment in een verhuizing, dus voorlopig niet meer. Ik ben de afgelopen drie jaar vijf keer verhuisd.
- 1 Zie toelichting bij 6.1
- 1 Wij hebben ons huis al enkele jaren te koop staan. Al dat lukt gaan we graag verhuizen.
- 1 Ons huis staat inmiddels te koop
- 1 Nieuwbouw appartement in de Berkel of

- 1 Meer ruimte rondom het huis.
- 1 Gezien onze leeftijd en de werkzaamheden in en om huis is het in de toekomst mogelijk dat we gaan verhuizen
- 2 Zodra we de tuin niet meer kunnen onderhouden
- 2 Ons huis bevat prima, echter droom nog wel eens van een weiland naast het huis-voor extra dieren en of een zwembad. Of dichterbij mijn werk wonen..
- 2 Gezien de leeftijd (62 en 59 jaar) denken we erover na om in de toekomst in Deurne te gaan wonen. We wonen dan wat dichterbij de kinderen.
- 2 Eigen woning
- 3 Woningbouw meet met twee maten wij krijgen geen. Anders woning wel vieze vluchtelingen en vieze Polen. Daar hebben ze meer ver over dan voor eigen volk. En voor mensen die niet deugen daar doen ze alles voor. Vluchtelingen je kunt toch niet heel africa hier na toe halen
- 3 Wij wonen landelijke in het mooiste dorp van Nederland, Lottum. Dan heb je geen reden om te verhuizen
- 3 Staan op een kleiner woning zoekende als wij er voor aan toe zijn.
- 3 Nu niet maar over pakweg 5 a 10 jaar wel.
- 3 Gezien mijn leeftijd (81) eigen woning recent verkocht en verhuisd naar centrum



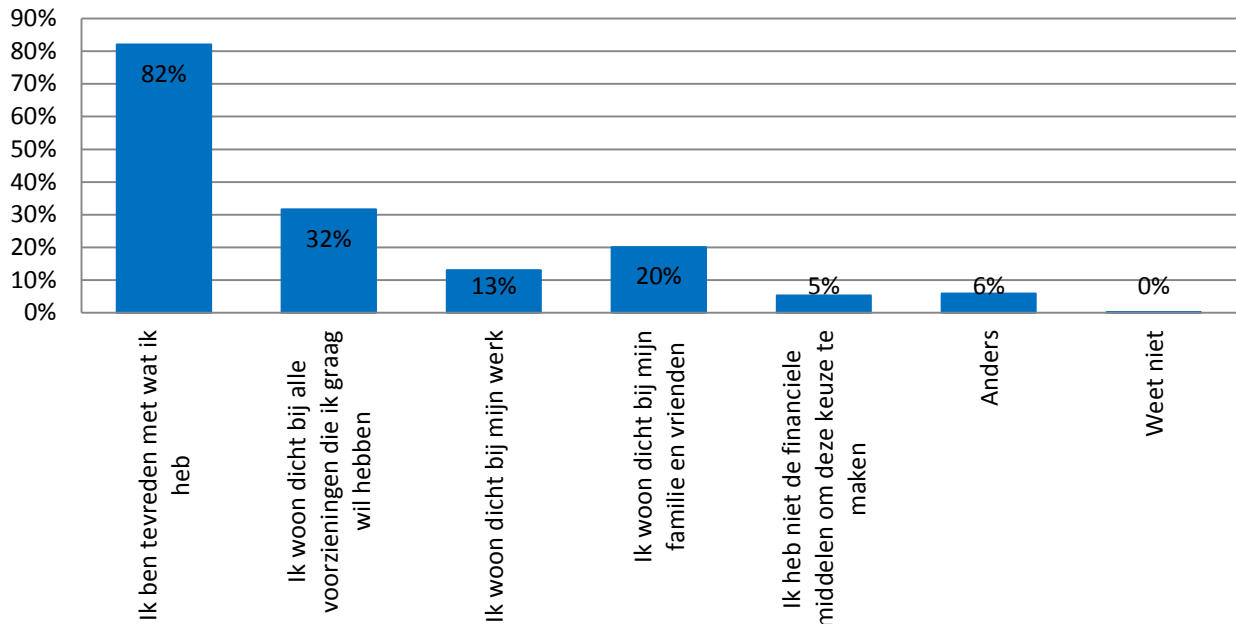
#### Anders, namelijk:

- Alles gelijkvloers als je ouder wordt
- Alles gelijkvloers ivm gezondheid
- Als gepensioneerde woon ik te groot met veel onderhoud.

- Ander type huis
- Appartement
- De woning wordt langzaam te groot.
- Dichter bij de winkels en openbaar vervoer
- Dichter bij het centrum
- Een tuin
- Eigen woning
- Gelijkvloers
- Gelijkvloers
- Gezien de leeftijd te groot
- Gezondheid reden
- Grotere tuin
- Grotere tuin, de tuinen bij moderne huizen zijn echt veel te klein
- Heel lang verhaal.
- Ik huur nu, wil ooit kopen
- Ik wil dichterbij groen wonen
- Ik wil kleiner gaan wonen
- Ik wil kleiner wonen
- Ik wil kopen
- Ik wil naar een aan de ongemakken van de leeftijd aangepaste woning
- Ik wil op mezelf gaan wonen, niet meer bij mijn ouders
- In verband met langdurige ziekte is mijn inkomen sterk veranderd
- Indien werkloos; te duur en werk in andere regio makkelijk te vinden
- Kan moeilijk trappen lopen
- Kleiner
- Kleiner
- Kleiner en goedkoper wonen
- Kleiner wonen
- Kleiner wonen
- Kleiner wonen
- Kleiner wonen
- Kleiner wonen
- Kleiner wonen
- Kleiner wonen
- Kleiner wonen en meer in de buurt van voorzieningen
- Kleiner wonen, kinderen zijn het huis uit
- Kleinere woning
- Kleinere woning
- Kleinere woning
- Koopwoning
- Leeftijd
- Leeftijd
- Levensbestendig
- Levensloop bestendig wonen
- Levensloopbestendige woning
- Lichamelijk soms zwaar

- Meer groen
- Meer ruimte voor gezin
- Minder tuinonderhoud
- Moet woning aanpassen?hhhh
- Naar een appartement
- Nieuwe huis dat energiezuiniger is
- Omdat wij ouder worden
- Onze zoon en schoondochter hebben onze woning (mijn ouderlijk huis) onlangs gekocht. In juli 2015 passeert notariële akte.
- Op ouderen leeftijd korter bij alle winkels niet altijd afhankelijk zijn van het vervoer als wij ergens heen willen is dit met auto of openbaar vervoer
- Overlast Bomen bij mij in de staat
- Samen wonen.
- Samenwonen
- Samenwonen
- Scheiding
- Seniorenwoning
- Te groot geworden
- Te groot
- Te weinig voorzieningen in de buurt
- Terug naar de kust, pensionering
- Tuin te groot
- Tuin te groot
- Vanwege de leeftijd denken wij aan een appartement
- Vanwege handicap echtgenoot
- Vrijer wonen
- We willen kleiner wonen
- We willen naar een ander dorp
- We worden ouder
- Wil graag meer ruimte, voornamelijk de tuin want deze is veel te klein. Parkeren voor het huis is ook vaak een probleem..
- Wil kleiner gaan wonen
- Wil kleiner gaan wonen
- Wil kleiner wonen
- Wil kleiner wonen
- Wil levensloopbestendig bouwen
- Wil over een aantal jaren naar een woning geschikt voor senioren
- Wil over paar jaar kleiner gaan wonen
- Woning is groot
- Woning is te groot
- Worden beiden ouder
- Zelf nog bouwen
- Zie 9
- Zie boven
- Zie vraag 9
- Zoek een seniorenwoning

## 4.2 Waarom denk je er nooit over na om te verhuizen? (meerdere antwoorden mogelijk)



### Anders

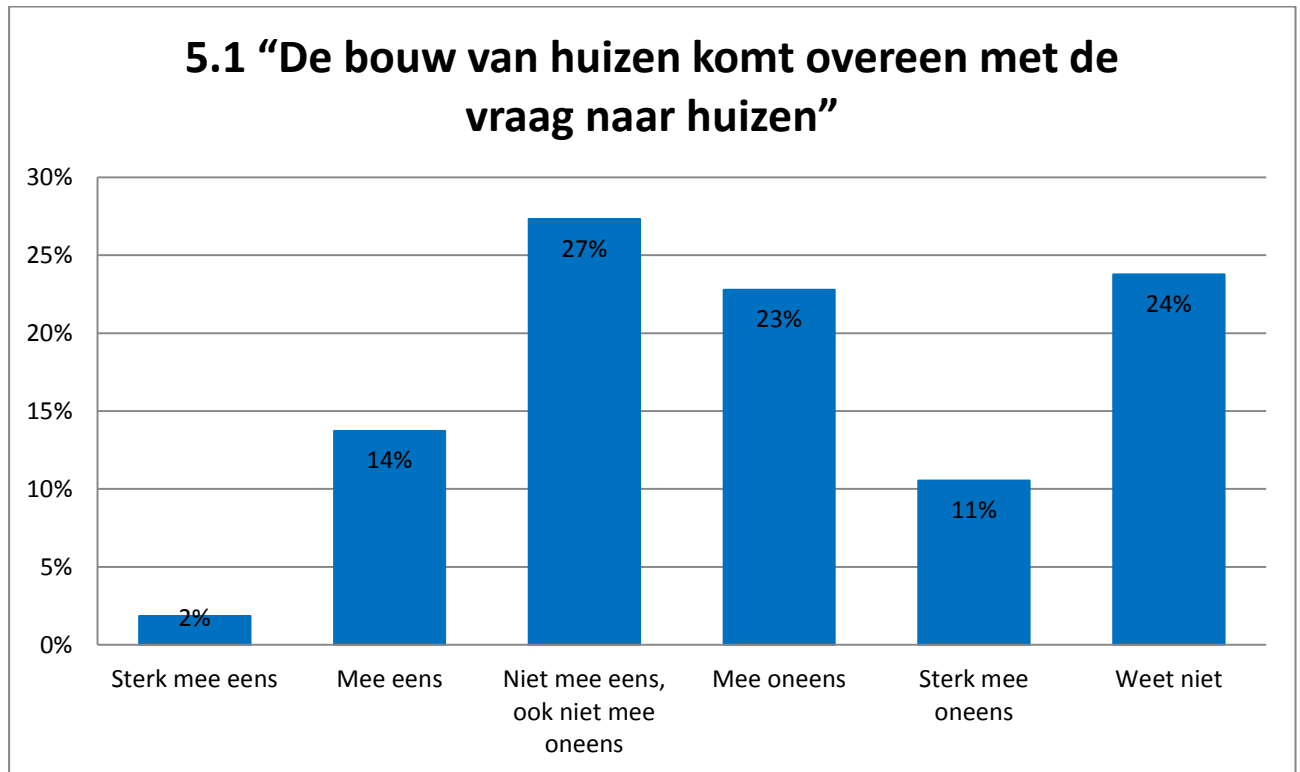
- 1,5jr geleden naar droomhuis verhuist. Klushuis
- Als de kinderen weg zijn wordt het huis te groot, dan wil ik wel verhuizen.
- Bedrijf aan huis
- Ben net verhuist
- Ben net verhuist
- Ben pas verhuist
- Ben sinds kort verhuist
- Deze vrijheid krijg je nergens
- Het is goed wonen in Horst
- Het is nu nog niet aan de orde maar we praten er wel eens over .
- Hypotheek afgelost. Woon dus gratis!
- Ik ben blij met mijn huis en tuin en het is bovendien dicht bij mijn werk en in het centrum dus dicht bij voorzieningen
- Ik heb niet de financiële middelen om te kopen wat ik wél wil
- Mijn huis is aangepast en ik wil ook niet verhuizen
- Vorig jaar gekocht
- Wat een idioote vraag
- We wonen bij ons eigen bedrijf
- Wij krijgen niets kut polen wel
- Woon aan de maas
- Woon al levensloopbestendig!



- Woon hier net een half jaar
- Zo lang onze gezondheid het toelaat willen we graag blijven wonen

*In onze gemeente worden diverse woningen gebouwd en gerenoveerd.*

*In hoeverre ben je het (on)eens met de volgende stelling?*



## Toelichting

- 2 Lijkt me wel, maar ik kan er niet echt over oordelen
- 2 Investerings in levensloopbestendige woningen en starterswoningen zijn positief hier is veel vraag naar.
- 3 Daar heb ik me totaal niet in verdiept, ik weet het gewoon niet.
- 4 Waarom veel alleenstaanden in een gezinshuis?
- 4 Veel te weinig betaalbare huurwoningen
- 4 Tekort aan huizen voor jongeren
- 4 Te weinig starters(huur)woningen
- 4 Te weinig bouw voor jongeren
- 4 Te weinig betaalbare huurwoningen.
- 4 Moeten veel meer huurwoningen komen en er moeten meer woningen komen die betaalbaar zijn.
- 4 Er wordt nog teveel gekeken naar de centen in plaats van naar de vraag.
- 4 Er wordt meer gebouwd dan nodig is. Er staan al veel huizen te koop.
- 4 Er wordt m.i. te veel nieuw gebouwd
- 4 Er is hier vraag naar huurwoningen die er niet zijn
- 4 Dit zijn in een kleine kern ook momentopnames. Vraag en aanbod kunnen vaak niet aansluiten.

- 4 Denk dat er meer betaalbare huur woningen moeten komen en zo-wie-zo de huizen prijzen in Horst zelf zijn vrij hoog in vergelijking met de dorpen er om heen.
- 4 Denk aan de startende jeugd, onmogelijk
- 4 De vraag naar echt goedkope huur/ koopwoningen wordt niet bedient
- 4 Als er bij ons in het dorp een huis vrijkomt, wordt het meestal aan buitendorpse mensen gegeven.
- 5 Woningbouw voor jongeren die echt geen starterswoning kunnen betalen, maar wel op zichzelf willen wonen wordt totaal vergeten in onze gemeenten. Jammer, want dat stimuleert jongen alleen nog maar meer om onze regio te verlaten. Hallo Braindrain!
- 5 Voor ouderen, die iets boven een bepaalde loongrens zitten, worden er geen huurappartementen gebouwd. Huur app. worden er veel te weinig gebouwd.
- 5 Te weinig betaalbare (huur) woningen. i.v.m. nieuwe regels voor hypotheek. teveel nieuwbouw van dure huizen waardoor er veel huizen onverkoopbaar worden.
- 5 Naar mijn idee worden meer huizen gebouwd als dat er vraag is. Vraag naar 1 persoonswoningen wordt steeds groter. Over 10 jaar is 50 % van onze bevolking alleen volgens deskundigen
- 5 In huurwoningen m.n. voor jongeren is er onvoldoende aanbod
- 5 Geen woningmarkt voor alleenstaanden met prijzen die haalbaar zijn om te kopen.
- 5 Er wordt niet gedacht aan ouderen die kort bij het centrum willen wonen en aan 1persoons huishoudens
- 5 Er worden in ons dorp geen huurwoningen door de woningbouwcoöperatie gebouwd
- 5 Er worden geen huurwoningen gebouwd en daar is wel behoefte aan.
- 5 Er staan genoeg bestaande huizen te koop....
- 5 Er is geen vraag naar huizen kijk maar hoeveel kavels en plannen braakliggen.
- 5 Er is een groot tekort aan huurwoningen in Horst!
- 5 Bouw kleinere betaalbare woningen voor starters en alleenstaanden.
- 6 Ik kan het niet goed beoordelen maar op het oog worden er teveel nieuwe huizen gebouwd: eerst alle te koop staande woningen maar eens verkopen en als er dan nog behoefte is kan er altijd nog gebouwd worden
- 6 Er staat nog steeds veel te koop, dus of huizenbouw zo'n goed idee is weet ik niet. Leegstand is niet goed voor buurt en woningmarkt.  
Er zouden meer betaalbare huizen voor ouderen gebouwd moeten worden