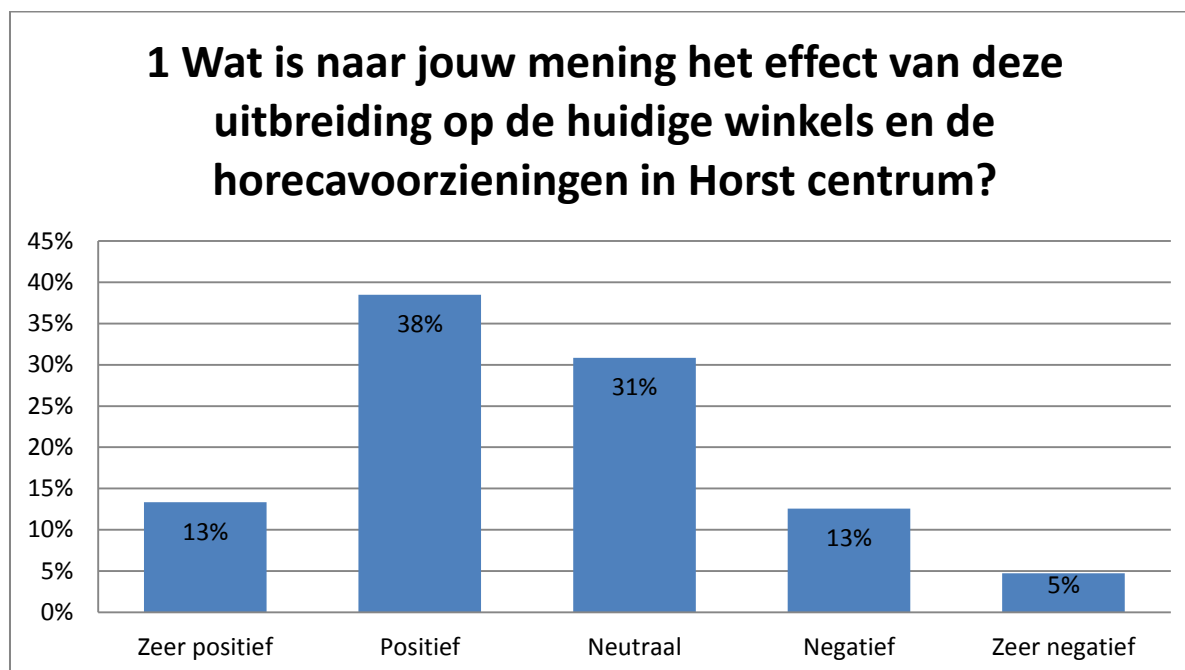


Uitbreiding Horst

Er zijn plannen om de winkelzone van Horst uit te breiden richting Hof te Berkel / Gasthoës / Mèrthal.



Toelichting

- 1 Ook winkelen voor de nieuwe buurt is belangrijk, zelfs voor de ouderen die daar wonen.
- 1 omdat Berkele heem ook weg gaat is er voor de mensen en gasten van Hof te Berkel nergens iets om wat te gaan drinken en m.i. zal dat heel positief werken om het dorp" ook dichterbij deze mensen te brengen. Als ze eenmaal in dorp zijn varen de winkeliers er ook wel bij."
- 1 Een uitbreiding genereert toevloeiende koopkracht. De aanzuigende werking van een dergelijk centrum zal toenemen.
- 1 Bewoners van Hof te Berkel kunnen dan ook makkelijker en sneller, maar vooral eerder zelfstandig gaan winkelen of een terrasje pikken.
- 2 Wanneer een winkelzone niet meer behelst dan een plein met daaromheen horeca en winkels, is de benaming winkelzone onjuist. Men moet kunnen slenteren, kuieren en relaxen op een terrasje. Ik denk dat juist meer mensen naar Horst komen met een eventuele uitbreiding van de winkelzone. Dat zou een gunstig effect hebben op huidige winkels en horecavoorzieningen in Horst. Zie Vleesstraat Venlo, winkelzone Venray en Roermond,, .
- 2 meer winkels betekent meer shoppers
- 2 Maar dan ook creëren van parkeerruimte. En niet winkels waarvan we er al zoveel hebben (supermarkten).
- 2 Jammer dat de rondweg niet door de St.Jozefstraat loopt, dit zou het Gasthuisplein zeer ten goede komen.
- 2 Ik zou het mooi vinden als het Gasthoes een middelpunt wordt van kunst en cultuur met eventueel de jongerencentra erbij...
- 2 Het moeten dan niet al bestaande winkels zijn zoals bijvoorbeeld weer een supermarkt. Het moeten wel andere soorten winkels zijn

- 2 Het is erg goed om meer mogelijkheden te creëren voor de oudere mensen in Hof te Berkel etc. Zodat zij gemakkelijker naar het centrum kunnen. De afstand is nu best groot
- 2 deze hoek in het centrum heeft zolang ik hier woon (20 jaar) weinig aandacht gekregen, maar de huidige horeca en winkels zullen het zeker merken.
- 3 Te veel geld pompen in het zwembad, merthals Gasthous is niet goed. Probeer zaken te combineren, maar ga er geen miljoenen tegen aan gooien. Een nood oplossing is ook niet de oplossing. Probeer eerst te kijken wat er echt nodig is voordat er weer voor de leegstand gebouwd gaat worden.
- 3 Naar mijn mening zijn er genoeg winkels in Horst er is al leegstand.
- 3 Hoe is hun bestaansrecht?
- 3 Het aantal winkels neemt nu al af. Gaan ze bouwen voor extra leegstand?
- 3 eerst onderzoek of hier behoefte aan is.
- 3 Eerst de leegstand in het centrum aanpakken!
- 3 De leegstand eerst proberen weg te werken.
- 3 Alleen doen als er ondernemers zijn die vooraf al toezeggen deze zaken te gaan exploiteren.
- 4 zorg eerst voor financieel gezonde winkels voor je uit gaat breiden voor leegstand en ondernemers met een veel te laag inkomen
- 4 Zorg eerst eens dat alle panden verhuurd zijn.
- 4 We krijgen nu de lege panden vaak met hangen en wurgen vol
- 4 Nog meer leegstand?
- 4 nog meer leegstand
- 4 Ik zie liever een wat kleiner vol centrum dan een langgerekt net veel leegstand of sober aanbod. wel goed om een mooie loop verbinding te maken naar het gasthous
- 4 Horst kent een goed winkelaanbod. Denk dat een uitbreiding van het winkelaanbod er op andere plaatsen meer leegstand zal ontstaan. Tevens denk ik dat de uitbreiding van de horeca richting Hof van Berkel, de huidige horeca zal beïnvloeden.
- 4 Het lijkt me belangrijker om te zorgen dat in de kern van Horst voldoende winkels en horecavoorzieningen zijn. Niet te hoog grijpen!
- 4 denk wat meer aan de leefbaarheid van de dorpen
- 4 De Merthals en het Gasthous moeten ze niet bij het winkelcentrum betrekken.
- 4 De huidige voorzieningen zijn toereikend. Uitbreiding zal alleen maar tot verdere leegstand leiden
- 4 Dan liggen de winkels zover verspreiden gaan mensen keuzes maken en bezoeken niet meer alle winkels
- 4 Ben bang dat met de horecafunctie van het nieuwe Gasthous, de terrassen in Horst Centrum leger worden.
- 5 zorg ook dat er in de omliggende dorpen voorzieningen blijven. Die dorpen bloeden door jullie uitbreidingen in Horst dood.
- 5 Steek ook eens wat geld in de dorpen. En in Horst centrum zijn al veel leuke terrasjes.
- 5 inverteer meer in de winkels in de kleine kern
- 5 Horst wil veel te veel ineens, dat stuut de bewoners tegen de borst. Aan alle kanten wordt bezuinigt, en het wordt bij de gemeente met hopen weer uit gegeven aan TEVEEL luxe in het dorp. Betwijfel of dit Horst enig voordeel zal opleveren.
- 5 Horst heeft al genoeg, daar gaAT ALLES AL NAAR TOE, DENK MAAR LIEVER AAN DE KLEINE KERNEN
- 5 Het winkelaanbod is meer dan voldoende. Stimuleer winkels in de kernen, zoals Grubbenvorst e.d.
- 5 Er zijn genoeg winkels in Horst
- 5 er zijn al meer dan genoeg winkels in Horst; vele zullen er negatieve gevolgen van ondervinden; de andere kernen zullen verder achteruit gaan.
- 5 Er staat nu al te veel panden leeg. Ook nieuwe.
- 5 Er liggen nog genoeg panden leeg. Die eerst maar eens opvullen lijkt me.



- 5 Deze stelling klopt niet want de winkelzone wordt niet uitgebreid.
- 5 dan gaan er nog minder klanten winkelen in de kleine dorps kernen, waardoor er nog meer lokale winkeliers falliet/dicht gaan
- 5 1. Dan komt er nog meer leegstand. Er zijn in Limburg al te veel winkels. 2. Regeren is vooruitzien. Denk eens aan de toekomst van het internet kopen. Dit zal nog meer toenemen en alleen de internetwinkels en de pakketdiensten hebben een gouden toekomst. Er liggen nog winkelpanden leeg. Welke garantie is er dat je niet meer leegstand krijgt. Daarnaast denk ik dat investeringen momenteel moeten worden gedaan aan de ZORG

Wekelijks kunt u de onderzoeken van TIPHorstaandeMaas.nl zien in het nieuwsblad HALLO en <http://www.TipHorstaandeMaas.nl>.